

DELEGACIÓN DE VOTO ESPECÍFICA

SPECIFIC PROXY VOTING FORM

Comunidad de Propietarios "La Caleta"

En virtud de lo establecido en el artículo 15.1 de la Ley de Propiedad Horizontal, mediante el presente documento:

In accordance with Article 15.1 of the Spanish Horizontal Property Act, through this document:

1. DATOS DEL PROPIETARIO (DELEGANTE) / OWNER DETAILS

D./D^a (Mr./Ms.): _____

Con DNI/NIE/Pasaporte (ID/Passport): _____

Propietario del apartamento (Owner of apt n^o): _____ en la Comunidad "La Caleta".

2. DECLARA / DECLARES:

Que por la presente **DELEGO MI VOTO Y REPRESENTACIÓN** en favor de:

That I hereby DELEGATE MY VOTE AND REPRESENTATION to:

3. DATOS DEL REPRESENTANTE / REPRESENTATIVE DETAILS

D./D^a (Mr./Ms.): _____ (El Portavoz)

Con DNI/NIE/Pasaporte (ID/Passport): _____

4. FACULTADES ESPECÍFICAS DE VOTO / SPECIFIC VOTING POWERS

Concedo a mi representante plenas facultades para asistir con voz y voto a la próxima Junta General, y **autorizo de forma expresa** a mi representante para que emita voto en mi nombre sobre los siguientes asuntos:

I grant my representative full powers to attend with voice and vote, and I expressly authorize my representative to cast a vote on my behalf regarding the following matters:

A. La limitación, restricción o prohibición de los alquileres vacacionales dentro de la comunidad y la consiguiente modificación de los estatutos.

The limitation, restriction, or prohibition of holiday/vacation rentals within the community and the subsequent modification of the statutes.

B. La prohibición de alteraciones no autorizadas en las fachadas, incluyendo cerramientos de balcones, y la autorización para acciones legales.

The prohibition of unauthorized alterations to the facades, including balcony enclosures, and the authorization to take legal action.

C. El cese de la actual administración y/o nombramiento de nuevos cargos (Presidente, Administrador, Secretario).

The dismissal of the current administration and/or appointment of new roles (President, Administrator, Secretary).

D. Cualquier otro punto orientado a mejorar la seguridad, el control de accesos y el mantenimiento del edificio.

Any other item aimed at improving the security, access control, and maintenance of the building.

En (Place): _____, a (Date): _____

Firma del Propietario / Signature of the Owner

⚠ NOTA IMPORTANTE / IMPORTANT NOTE:

Para que esta delegación sea legalmente válida, **es obligatorio** adjuntar una fotografía o fotocopia del DNI, NIE o Pasaporte del propietario que delega el voto.

For this proxy to be legally valid, it is mandatory to attach a photo or photocopy of the ID, NIE, or Passport of the owner delegating the vote.